

PENGUMUMAN KEPUTUSAN TENDER

NO. TENDER : PPPP/PHV/B/T07/2026

CADANGAN PERLANTIKAN PERKHIDMATAN PERUNDING *VALUE ENGINEERING* (VE) BAGI PROJEK : CADANGAN MEROBOHKAN BANGUNAN INDUSTRI 1 TINGKAT SEDIA ADA DAN MENDIRIKAN SEBUAH KILANG PEJABAT 10 TINGKAT & 1 TINGKAT SUB-BASEMEN TERDIRI DARIPADA : -

- I. KILANG PEJABAT DI PARAS 1 HINGGA 10,
- II. TEMPAT LETAK KENDERAAN DI PARAS SUB-BASEMEN DAN PARAS 1 HINGGA 6,
- III. PENCAWANG TNB, BILIK M&E, & UTILITI DI PARAS 1
- IV. RUANG LANDSKAP DI PARAS 5

DI ATAS LOT 12154, MEDAN BAYAN LEPAS, TAMAN PERINDUSTRIAN BAYAN LEPAS, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA (DBD), BAYAN LEPAS, PULAU PINANG UNTUK TETUAN PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG.

Lembaga Tawaran PDC sebulat suara menyetujui terima tawaran berikut dengan peruntukan **RINGGIT MALAYSIA : LIMA JUTA SERATUS RIBU SAHAJA (RM5,100,000.00)** bagi tender di atas.

Bil	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	CAA ENGINEERING CONSULTANCY
2.	Alamat Syarikat	278, JALAN AYER ITAM, 11400 GEORGETOWN TIMUR LAUT PULAU PINANG
3.	No Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No Pendaftaran PKK / No Pendaftaran CIDB/Pendaftaran MOF	465-0002046094
4.	Tempoh Sah Laku No Pendaftaran Kementerian Kewangan / No Pendaftaran PKK / No Pendaftaran CIDB/ Pendaftaran MOF	14 Januari 2025 – 13 Januari 2028
5.	Tempoh Bantahan	7 Hari

2. Bagi petender lain yang telah menyertai tawaran ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum **jam 12.00 tengah hari pada 26.06.2026**.

Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang
Bahagian Perolehan (Paras 3)
Bangunan Tun Dr. Lim Chong Eu
No. 1 Persiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru
11909 Pulau Pinang
(u/p: Urusetia Lembaga Tawaran)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM2,550.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang / Wang Pos, Bank Draf berpaling atas nama **PENANG DEVELOPMENT CORPORATION (Acc: 8004063836)**.

Isnin - Jumaat: 8.00 pagi hingga 5.00 petang
(Tidak termasuk hari pelepasan awam dan cuti awam)

4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

Tarikh:

Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang
 Bahagian Perolehan (Paras 3)
 Bangunan Tun Dr. Lim Chong Eu
 No. 1 Persiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru
 11909 Pulau Pinang
 (u.p.: Puan Abirami Raman– Urus Setia Lembaga Tawaran)

NO. TENDER : PPPP/PHV/B/T07/2026

CADANGAN PERLANTIKAN PERKHIDMATAN PERUNDING VALUE ENGINEERING (VE) BAGI PROJEK : CADANGAN MEROBOHKAN BANGUNAN INDUSTRI 1 TINGKAT SEDIA ADA DAN MENDIRIKAN SEBUAH KILANG PEJABAT 10 TINGKAT & 1 TINGKAT SUB-BASEMEN TERDIRI DARIPADA : -

- I. KILANG PEJABAT DI PARAS 1 HINGGGA 10,
- II. TEMPAT LETAK KENDERAAN DI PARAS SUB-BASEMEN DAN PARAS 1 HINGGA 6,
- III. PENCAWANG TNB, BILIK M&E, & UTILITI DI PARAS 1
- IV. RUANG LANDSKAP DI PARAS 5

DI ATAS LOT 12154, MEDAN BAYAN LEPAS, TAMAN PERINDUSTRIAN BAYAN LEPAS, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA (DBD), BAYAN LEPAS, PULAU PINANG UNTUK TETUAN PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG.

Bil	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	
2.	Alamat Syarikat	
3.	No. Pendaftaran Syarikat	
4.	No. Telefon Pejabat	
5.	No. Telefon Bimbit	
6.	No. Faks	
7.	E-Mel	
8.	Bentuk Bayaran (kad debit / kad kredit/ e-wallet/ QR Pay/ pemindahan atas talian ke atas nama PENANG DEVELOPMENT CORPORATION (Acc: 8004063836) Potong mana yang tidak berkenaan	a. Kiriman Wang (No.....) b. Wang Pos (No.) c. Bank Draf (No.....) d. Tunai (No. Resit
9.	Kenyataan mengenai bantahan	a. b. c.
10.	Dokumen lain yang dapat dikemukakan untuk menyokong kenyataan bantahan	a. b. c.

Perakuan

Dengan ini saya mengesahkan bahawa semua kenyataan di atas adalah benar dan saya bertanggungjawab di atas kenyataan tersebut.

Tandatangan:

Nama:

No. K/P:

Tarikh:

* Catatan - Bantahan yang dibuat hendaklah ditaip.