

PENGUMUMAN KEPUTUSAN TENDER

NO. TENDER : PPPP/B/T5/2025

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 26 UNIT SEKIM BANGUNAN INDUSTRI TERES 1 TINGKAT INDUSTRI KECIL SEDERHANA (HAKMILIK TUNGGAL) YANG MENGANDUNGI : - A) 13 UNIT – BANGUNAN INDUSTRI JENIS A, B) 13 UNIT – BANGUNAN INDUSTRI JENIS B, C) 1 UNIT – TNB SUBSTESEN PADAT, DI ATAS SEBAHAGIAN LOT PT 1524, LORONG PSPN 9, PENANG SCIENCE PARK NORTH, MUKIM 13, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG.

Lembaga Tawaran PDC sebulat suara menyetujui terima tawaran berikut dengan peruntukan **RINGGIT MALAYSIA: DUA PULUH DUA JUTA TUJUH RATUS DUA PULUH RIBU ENAM RATUS TIGA DAN EM PAT PULUH SEN SAHAJA (RM22,720,603.40)** bagi tender di atas.

Bil	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	ALPHA ORIENTAL BUILDERS SDN BHD
2.	Alamat Syarikat	NO.2, JALAN PERMAI UTAMA 2, PUSAT PERNIAGAAN PERMAI UTAMA, 14000 BUKIT MERTAJAM SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG
3.	No Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No Pendaftaran PKK / No Pendaftaran CIDB	0120100712-PP130258
4.	Tempoh Sah Laku No Pendaftaran Kementerian Kewangan / No Pendaftaran PKK / No Pendaftaran CIDB	04.03.2025 – 17.12.2026

2. Bagi petender lain yang telah menyertai tawaran ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum **jam 12.00 tengahari pada 07.11.2025**.

Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang
Bahagian Perolehan (Paras 3)
Bangunan Tun Dr. Lim Chong Eu
No. 1 Persiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru
11909 Pulau Pinang
(u/p: Urusetia Lembaga Tawaran)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM11,360.30**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang / Wang Pos, Bank Draf berpalang atas nama **Bendahari Negeri Pulau Pinang**.

Isnin - Jumaat: 8.00 pagi hingga 5.00 petang
(Tidak termasuk hari pelepasan awam dan cuti awam)

4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.

5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

Lampiran A

Tarikh:

Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang
Bahagian Perolehan (Paras 3)
Bangunan Tun Dr. Lim Chong Eu
No. 1 Persiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru
11909 Pulau Pinang
(u.p.: Puan Abirami Raman– Urus Setia Lembaga Tawaran)

NO. TENDER : PPPP/B/T5/2025

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 26 UNIT SEKIM BANGUNAN INDUSTRI TERES 1 TINGKAT INDUSTRI KECIL SEDERHANA (HAKMILIK TUNGGAL) YANG MENGANDUNGI : - A) 13 UNIT – BANGUNAN INDUSTRI JENIS A, B) 13 UNIT – BANGUNAN INDUSTRI JENIS B, C) 1 UNIT – TNB SUBSTESEN PADAT, DI ATAS SEBAHAGIAN LOT PT 1524, LORONG PSPN 9, PENANG SCIENCE PARK NORTH, MUKIM 13, DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH, PULAU PINANG.

Bil	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	
2.	Alamat Syarikat	
3.	No. Pendaftaran Syarikat	
4.	No. Telefon Pejabat	
5.	No. Telefon Bimbit	
6.	No. Faks	
7.	E-Mel	
8.	Bentuk Bayaran <i>(Kiriman Wang / Wang Pos / Bank Draf hendaklah berpalang atas nama Bendahari Negeri Pulau Pinang)</i> Potong mana yang tidak berkenaan	a. Kiriman Wang (No.....) b. Wang Pos (No.) c. Bank Draf (No.....) d. Tunai (No. Resit)
9.	Kenyataan mengenai bantahan	a. b. c. d.
10.	Dokumen lain yang dapat dikemukakan untuk menyokong kenyataan bantahan	a. b. c.

Perakuan

Dengan ini saya mengesahkan bahawa semua kenyataan di atas adalah benar dan saya bertanggungjawab di atas kenyataan tersebut.

Tandatangan:

Nama:

No. K/P:

Tarikh:* Catatan - Bantahan yang dibuat hendaklah ditaip.